



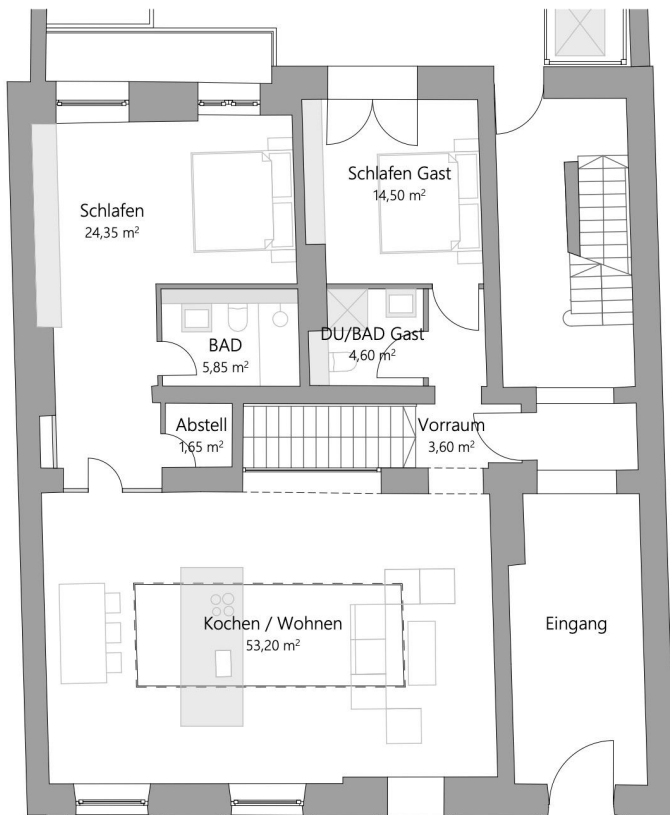
Wohn- und/oder Büroloft

Erdgeschoss + Untergeschoss

176 m²

GRUNDRISS

ERDGESCHOSS Vordergebäude



Erdgeschoss

Wohnfläche

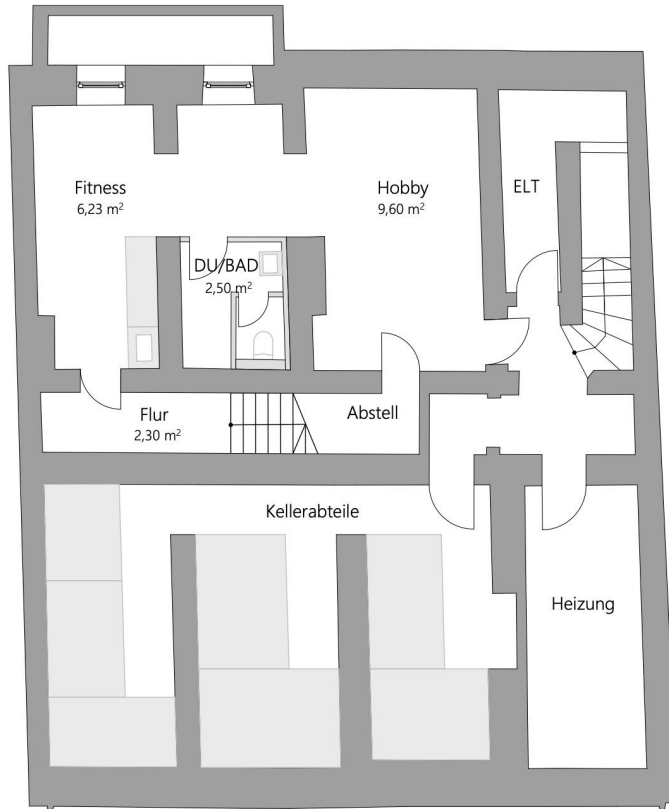
Kochen / Wohnen	53,20 m ²
Schlafen	24,35 m ²
BAD	5,85 m ²
Abstell	1,65 m ²
Schlafen Gast	14,50 m ²
DU/BAD Gast	4,60 m ²
Vorraum	3,60 m ²

Gesamt EG 107,75 m²

Gesamt UG + EG 128,38 m²

GRUNDRISS

UNTERGESCHOSS Vordergebäude



Untergeschoss

Wohnfläche

Hobby	9,60 m ²
Fitness	6,23 m ²
DU/BAD	2,50 m ²
Flur	2,30 m ²
Gesamt UG	20,63 m²